



§127

Inriktningsbeslut kommunhus (KS 2025/106)

Beslut

Kommunfullmäktige att som inriktning beslutar

- Att förvaltningar samlas i ett framtida kommunhus
- Att ett framtida kommunhus ska vara en del av Skillingaryds centrum och en mötesplats för medborgare
- Att källarplan i befintligt kommunhus behålls
- Att plan ett och två i befintligt kommunhus renoveras efter att den gamla delen ha gjorts stomrent
- Att i fortsatt planering sträva efter att samla administration på plan två och att plan ett blir en mer tillgänglig och publik yta för sammanträdesrum, sammankomster och möten med medborgare
- Att ge förvaltningen i uppdrag att upphandla entreprenaden som totalentreprenad med strategisk partnering som arbetsform efter beredning i kommunstyrelsens arbetsutskott och beslut i kommunstyrelsen i Januari
- Att kommunstyrelsens arbetsutskott bereder och ger förslag till politisk styrning för beslut i kommunstyrelsen

Reservationer

Klas Gustavsson (EMP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Sammanfattning

Efter många år som en central plats för kommunens verksamheter och invånare har fastighetsrelaterade problem uppstått i Skillingehus. Under våren 2025 konstaterades brister i både arbetsmiljön och byggnadens skick. Utredningar visade att delar av huset orsakar byggnadsrelaterad ohälsa och att den tekniska standarden inte längre motsvarar dagens krav. För att skapa en trygg, hälsosam och hållbar arbetsmiljö krävs därför ett omfattande byggnadsarbete och en genomgripande modernisering av Skillingehus.

Vaggeryds kommun har en stark kultur av samarbete mellan verksamheter och förvaltningar. För att behålla och förstärka denna ytterligare är det av stort värde att ha kommunledningskontoret och samtliga förvaltningsledningar samlade i ett kommunhus. De utmaningar kommunen står inför, tex avseende ekonomi och kompetensförsörjning, gör nya arbetssätt och utökad samverkan än viktigare, vilket förstärker kommunledningskontorets uppfattning om vikten av ett samlat kommunhus.

Det finns stöd för att ett kommunhus ska erbjuda en kombination av kultur, demokrati, arbetsplatser och medborgarservice. Genom att ta ett helhetsgrepp om hela byggnaden och vid



Kommunfullmäktige (KF)

Mötesdatum
2025-11-24

en renovering inkludera modernisering av källarplanet och teater- och danssalong skapas bättre förutsättningar för att utveckla och vid behov omdisponera befintliga ytor. Om möjligt bör inriktningen vara att all administration samlas på plan två och att plan ett blir en mer tillgänglig och publik yta för sammanträdesrum, sammankomster och möten med medborgare.

Fastighetschef och kommundirektör föredrar ärendet.

Ajournering

Sammanträdet ajourneras mellan kl. 18:45-19:10.

Yrkanden

Kenth Williamsson (S) föreslår ajournering.

Klas Gustavsson (EMP) föreslår nybyggnation på samma plats. Enbart administrativa lokaler.

Jörgen Johansson (C) föreslår bifall till kommunstyrelsens förslag med ändringsyrkandet att förslaget två sista att-satser ändras till:

"Att ge förvaltningen i uppdrag att upphandla entreprenaden som totalentreprenad med strategisk partnering som arbetsform efter beredning i kommunstyrelsens arbetsutskott och beslut i kommunstyrelsen i Januari."

"Att kommunstyrelsens arbetsutskott bereder och ger förslag till politisk styrning för beslut i kommunstyrelsen.

Alex Johansson (M) och Kenth Williamsson (S) föreslår bifall till Jörgen Johanssons (C) förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer kommunstyrelsens förslag med Jörgen Johanssons (C) ändringsyrkande mot Klas Gustavssons (EMP) förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag med Jörgen Johanssons (C) ändringsyrkande.

Votering

Omröstning begärs.

Följande beslutsgång godkänns:

Ja-röst för bifall till kommunstyrelsens förslag med Jörgen Johanssons (C) ändringsyrkande.

Nej-röst för bifall till Klas Gustavssons (EMP) förslag.

Omröstningsresultat



Kommunfullmäktige (KF)

Mötesdatum

2025-11-24

Kommunfullmäktige beslutar med 38 Ja-röster mot 2 Nej-röster och 1 som avstod att bifalla kommunstyrelsens förslag med Jörgen Johanssons (C) ändringsyrkande. Omröstningsresultat enligt bilaga 1 till protokollet.

Expedieras till

Handläggare

Beslutsunderlag

- §198 KS Inriktningsbeslut kommunhus
- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-10-29
- Underlag- Ett kommunhus för framtidens behov
- Socialnämndens beslut 2025-10-09 Remiss - framtidens kommunhus
- Bilagor till yttrande socialnämnden på framtidens kommunhus
- BUA- Medskick framtidens kommunhus
- Miljö-och byggnämndens yttrande - Framtidens kommunhus
- §92 KFN Remiss öppen fråga gällande framtidens kommunhus
- Yttrande kultur-och fritidsnämnden
- Tekniska nämndens beslut 2025-09-23 § 94
- Sammanställning workshops
- Skrivelse från handeln- till kommunstyrelsen om de allvarliga konsekvenserna som uppstått efter att Skillingehus utrymts
- Skrivelse till kommunstyrelsen från Skillingaryds Intresseförening
- PM bedömning risker
- Sammanställning Utredning Skillingehus 250505

Paragrafen är justerad

Kommunfullmäktige sammanträde Vaggeryds kommun den 24 november 2025

8. Inriktningsbeslut kommunhus

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Mats Oskarsson	(M)	-	Marianne Windell	X			
Stig Svensson	(SD)	-		X			
Robert Alkemark	(S)	-		X			
Jenny Larsen	(KD)	-		X			
Thomas Axelsson	(KD)	-		X			
Jörgen Johansson	(C)	-		X			
Anna-Maria Toftgård	(C)	-		X			
Kenth Williamsson	(S)	-		X			
Gert Jonsson	(M)	-	Lars Seger	X			
Annelie Borgström	(S)	-		X			
Alex Johansson	(M)	-		X			
Nexhat Shabani	(S)	-		X			
Peter Jahnsén	(KD)	-	Robin Ahlnér	X			
Jan Eric Victor	(KD)	-		X			
Ulf Abrahamsson	(C)	-		X			
Olof Sjöholm	(C)	-	Fredrik Nord	X			
Klas Gustavsson	(EM)	-			X		
Lennart Karlsson	(EM)	-	Mats Elmgren		X		
Nadira Kilim	(S)	-		X			
Britt Johansson	(M)	-		X			
Marijo Corkovic	(S)	-		X			
Andreas Orre	(M)	-		X			
Katja Williamsson	(S)	-		X			
Carl Johansson	(M)	-		X			
Ewa Magnusson	(L)	-				X	
Magnus Thelin	(L)	-		X			
Jan-Erik Aronsson	(SD)	-	Mikael Persson Korpivalme	X			
Marie Luotonen	(SD)	-		X			
Jan-Olof Svedberg	(SD)	-		X			
Elizabeth Orellana Bravo	(V)	-		X			
Roger Ödebrink	(S)	-	Kjell Karlsson	X			
Peter Sjöberg	(M)	-		X			
Solweig Antonsson	(S)	-		X			
Benkt Johansson	(S)	-	Magnus Dauhn	X			
Anna Karin Slunge	(S)	-		X			
Jan Sjögren	(SD)	-		X			
Petra Olofsson	(SD)	-		X			
Emil Petersson	(SD)	-		X			
Helena Erlandsson	(S)	-		X			
Kenneth Åberg	(S)	-		X			
Ann-Katrin Löfstedt	(M)	-		X			
SUMMA:				38	2	1	0